

ZAPYTANIE OFERTOWE nr 1/05/2017/RPOWZ

1. Nazwa, adres i dane teleadresowe Beneficjenta

Tweetop Sp. z o.o.; ul. Ludowa 24C; 71-700 Szczecin; NIP:851-27-43-464; REGON: 812382941.

2. Opis przedmiotu zamówienia

Zamówienie jest udzielane w związku z zawarciem **Umowy o dofinansowanie Projektu „Zwiększenie potencjału oraz zakresu produkcyjnego firmy Tweetop Sp. z o.o. poprzez wdrożenie innowacyjnej technologii produkcji rur pięciowarstwowych polietylen-aluminium-polietylen” nr RPZP.01.05.00-32-0058/16-00 w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego 2014-2020 Oś Priorytetowa nr 1 „Gospodarka, Innowacje, Nowoczesne Technologie” Działanie nr 1.5 „Inwestycje przedsiębiorstw wspierające rozwój regionalnych specjalizacji oraz inteligentnych specjalizacji”**

Przedmiotem zamówienia jest budowa hali produkcyjnej na cele produkcji rur wielowarstwowych polietylen-aluminium-polietylen, z magazynem, pomieszczeniami socjalno-biuroowymi i laboratorium, przy ul. Ludowej 24c w Szczecinie – Etap I stan surowy otwarty wraz z instalacjami podposadzkowymi”, na terenie działki nr ewid. 7/1 z obrębu 3032.

Zakres robót i technologię ich wykonania określa projekt wykonawczy sporządzony przez Biuro Architektoniczne - Karol Krzątała oraz decyzja o pozwoleniu na budowę nr 255/17 z dnia 27/2/2017 zmieniona decyzją nr 617/17 z dnia 10/5/2017 wydana przez Prezydenta Miasta Szczecin, w szczególności:

I - projekt wykonawczy - architektura stan surowy;

II - projekt wykonawczy – konstrukcja;

III - projekt instalacji podposadzkowej oraz podciśnieniowej kanalizacji deszczowej;

IV - przedmiar robót.

Przedmiar ma charakter pomocniczy. Zakres robót określony jest w projektach I-III, także jeżeli poszczególne roboty nie zostały ujęte w Przedmiarze.

Dokumentacja techniczna znajduje się w siedzibie Zamawiającego od dnia ogłoszenia zapytania do dnia upływu terminu do składania ofert w ramach niniejszego postępowania i zostanie udostępniona w wersji elektronicznej po uprzednim uzgodnieniu terminu za pośrednictwem poczty elektronicznej: biuro@tweetop.pl lub pod numerem tel. 91 488 47 71 w godzinach 8:00 -15:00 w dni robocze.



W przypadku gdy w Dokumentacji technicznej użyto nazw własnych materiałów lub urządzeń należy przyjąć, iż są to nazwy przykładowe. Wykonawca ma możliwość zastosowania materiałów i urządzeń o parametrach technicznych takich samych lub lepszych.

CPV główne: 45000000-7 Roboty budowlane
CPV dodatkowe: 45210000-2 roboty budowlane w zakresie budynków
45100000-8 przygotowanie terenu pod budowę
45300000-0 roboty instalacyjne w budynkach

3. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny ich spełniania (stawianie warunków udziału nie jest obowiązkowe)

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy spełniający warunki Zapytania Ofertowego, dotyczące:

A. Uprawnienia

Posiadający uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.

Oceny spełnienia tego warunku Zamawiający dokona na podstawie oświadczenia wykonawcy dokonanego na wzorze stanowiącym Załącznik 4 do niniejszego Zapytania ofertowego – Oświadczenie wykonawcy o spełnieniu niektórych warunków udziału w postępowaniu.

B. Posiadania wiedzy i doświadczenia:

O udzielenie zamówienia może ubiegać się wykonawca, który posiada wiedzę i doświadczenie niezbędne do realizacji zamówienia i wykaże, że w ciągu ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert wykonał co najmniej dwie budowy obiektów przemysłowych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną tj.: hal magazynowych lub produkcyjnych o powierzchni użytkowej minimum 1.400,00 m² każda.

Oceny spełnienia tego warunku Zamawiający dokona na podstawie oświadczenia wykonawcy dokonanego na wzorze stanowiącym Załącznik 5 do niniejszego Zapytania ofertowego -Wykaz wykonanych robót.

C. Sytuacja finansowa:

Wykonawca posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie niższą niż 2.000.000,00 złotych (słownie: dwa miliony złotych 00/100).

Oceny spełnienia tego warunku Zamawiający dokona na podstawie oświadczenia wykonawcy dokonanego na wzorze stanowiącym Załącznik 4 do niniejszego Zapytania ofertowego –

Oświadczenie wykonawcy o spełnieniu niektórych warunków udziału w postępowaniu oraz kopii polisy odpowiedzialności cywilnej wykonawcy potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez osobę/y upoważnioną/e do reprezentowania Wykonawcy.

D. Posiadane zdolności zawodowych:

Zamawiający uzna, że Wykonawca posiada minimalne wymagane zdolności zawodowe zapewniające należyte wykonanie zamówienia, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje:

Kierownikiem budowy: tj. osobą posiadającą wykształcenie wyższe, uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, tj. do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń- przy budowie obiektów przemysłowych tj.: hali magazynowej lub przemysłowej; ponadto posiadającą co najmniej 5 letnie doświadczenia na stanowisku kierownika budowy.

Oceny spełnienia tego warunku Zamawiający dokona na podstawie oświadczenia wykonawcy dokonanego na wzorze stanowiącym Załącznik 6 do niniejszego Zapytania ofertowego - Wykaz osób.

E. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy

Zamawiający zobowiąże się do ustanowienia przed podpisaniem umowy zabezpieczenia należytego wykonania umowy służącego pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy oraz rękojmi i gwarancji. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:

- 1) pieniężnej na rachunek bankowy Zamawiającego;
- 2) gwarancjach bankowych;
- 3) gwarancjach ubezpieczeniowych;

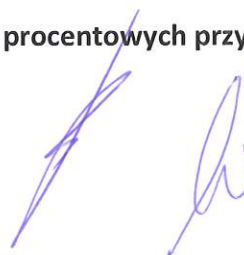
Zabezpieczenie wniesione w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej tak co do treści jak i gwaranta podlega akceptacji Zamawiającego na etapie projektu.

Oceny spełnienia tego warunku Zamawiający dokona na podstawie oświadczenia wykonawcy – zobowiązania do ustanowienia zabezpieczenia dokonanego na wzorze stanowiącym Załącznik nr 8 do niniejszego zapytania ofertowego.

Ocena spełnienia wyżej wymienionych warunków odbędzie się metodą spełnia, nie spełnia. Oferty które nie spełniają wszystkich powyższych warunków zostaną odrzucone.

4. Informację o kryteriach oceny oraz wagach punktowych lub procentowych przypisanych do poszczególnych kryteriów oceny oferty.

Kryteria oceny ofert:



- a. Cena brutto – cena ryczałtowa w złotych polskich za wykonanie całego zakresu robót przedmiotu zapytania - waga punktowa - 80 pkt.
- b. Okres gwarancji na wykonane roboty budowlane - waga punktowa - 10 pkt.
- c. Termin wykonania robót przedmiotu zapytania - waga punktowa - 10 pkt.

5. Opis sposobu przyznawania punktacji za spełnienie danego kryterium oceny oferty.

Sposób przyznawania punktacji w zależności od spełnienia kryterium :

- a. Cena brutto (C)- liczba punktów obliczona zostanie jako proporcja najniższej ceny brutto ze złożonych ofert do ceny brutto z oferty ocenianej pomnożona przez wagę kryterium, tj. w sposób następujący: Liczba punktów w ocenie = (cena brutto w ofercie z najniższą ceną/cena brutto badanej oferty) x 80 pkt,
- b. Okres gwarancji (O)- okres gwarancji na wykonane roboty budowlane: O= 3 lata - 0 pkt., O= 4 lata - 5 pkt., O= 5 lat i więcej - 10 pkt.,
- c. Termin wykonania – w tygodniach (T) - liczba punktów obliczona zostanie jako proporcja najkrótszego terminu realizacji ze złożonych ofert (w tygodniach) do terminu realizacji wskazanego w ofercie ocenianej (w tygodniach) pomnożona przez wagę kryterium, tj. w sposób następujący: Liczba punktów w ocenie = (najkrótszy terminu realizacji ze złożonych ofert (w tygodniach)/ termin realizacji wskazanego w ofercie ocenianej(w tygodniach) X 10 pkt.

Maksymalna liczba punktów możliwych do uzyskania: 100 pkt.

Punkty wyliczone w danym kryterium zostaną dodane do siebie: $P = C + O + T$

Uzyskane oceny zostaną zaokrąglone z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

Minimalny wymagany okres gwarancji: 3 lata od daty uzyskania pozwolenia na użytkowanie.

Zaoferowanie gwarancji poniżej wymaganego minimum spowoduje odrzucenie oferty.

6. Termin składania ofert

Ofertę należy złożyć w formie pisemnej na adres ul. Ludowa 24C; 71-700 Szczecin nie później niż do dnia 14 czerwca 2017 r. do godz. 15:00.

Terminem złożenia oferty jest dzień oraz godzina jej wpływu do Zamawiającego.

Oferty złożone po terminie nie będą brane pod uwagę.

Oferty, które nie spełniają wymagań określonych w zapytaniu ofertowym nie będą rozpatrywane.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych czy wariantowych. Oferty częściowe lub wariantowe nie będą brane pod uwagę.

Termin związania ofertą upływa po 30 dniach licząc od dnia upływu terminu składania ofert.

7. Termin realizacji umowy

Maksymalny termin wykonania zamówienia: 15 grudnia 2017 r.

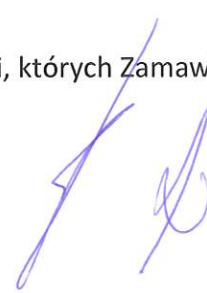
8. Informacje na temat zakresu wykluczenia (w odniesieniu do podmiotów powiązanych).

Z postępowania o udzielenie zamówienia wykluczeniu podlegają Wykonawcy, którzy są powiązani osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami uprawnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi dla Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na:

1. uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej;
2. posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji;
3. pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządczego, prokurenta, pełnomocnika;
4. pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

9. Określenie warunków zmian umowy zawartej w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia, o ile przewiduje się możliwość zmiany takiej umowy.

1. Strony dopuszczają możliwość zlecenia Wykonawcy robót dodatkowych, nieobjętych Przedmiotem Umowy, niezbędnych do prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy, których wykonanie stało się niezbędne i spełnione zostaną łącznie następujące warunki:
 - a. Zmiana Wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności sprzętu, usług lub instalacji, zleconych w ramach Przedmiotu Umowy,
 - b. Zmiana Wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla Zamawiającego,
 - c. Wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 50% wartości wynagrodzenia umownego.
2. Strony mają możliwość dokonania zmian umowy w zakresie nie zmieniającym charakteru umowy jeżeli zostaną spełnione łącznie następujące warunki:
 - a. konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością nie mógł przewidzieć,



- b. wartość zmiany nie przekracza 50% wartości wynagrodzenia umownego.
3. Poza przypadkami określonymi powyżej Strony mają możliwość dokonania zmian umowy w zakresie nie zmieniającym charakteru umowy jeżeli nie spowoduje to wzrostu wynagrodzenia Wykonawcy o kwotę równą lub większą 15% wynagrodzenia umownego.
4. Niezależnie od zapisów powyższych strony mają prawo do wprowadzenia zmiany do umowy w zakresie materiałów, parametrów technicznych, technologii wykonania robót budowlanych, sposobu i zakresu wykonania przedmiotu umowy w następujących sytuacjach:
- a. konieczności zrealizowania jakiegokolwiek części robót, objętej przedmiotem umowy, przy zastosowaniu odmiennych rozwiązań technicznych lub technologicznych, niż wskazane w dokumentacji projektowej, a wynikających ze stwierdzonych wad tej dokumentacji lub zmiany stanu prawnego w oparciu, o który je przygotowano, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu umowy;
 - b. konieczności realizacji robót wynikających z wprowadzenia w dokumentacji projektowej istotnych w stosunku do projektu budowlanego zmian oraz zamian uznanych za nieistotne odstępstwo od projektu budowlanego, wynikających z art. 36a ust. 1 Ustawy Prawo budowlane;
 - c. wystąpienia warunków geologicznych, geotechnicznych lub hydrologicznych odbiegających od przyjętych w dokumentacji projektowej, rozpoznania terenu w zakresie znalezisk archeologicznych, występowania niewybuchów, niewypałów, które mogą skutkować w świetle dotychczasowych założeń niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu umowy;
 - d. wystąpienia warunków terenu budowy odbiegających w sposób istotny od przyjętych w dokumentacji projektowej, w szczególności napotkania niezainwentaryzowanych lub błędnie zainwentaryzowanych sieci, instalacji lub innych obiektów budowlanych;
 - e. konieczności zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa, zaprzestanie produkcji materiałów, wyrobów lub urządzeń oraz gdy zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziłoby niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem umowy;
 - f. wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami;
 - g. wprowadzenia zamiany materiałów lub rozwiązań technologicznych w celu obniżenia kosztów wykonania, eksploatacji (użytkowania) budynku lub podniesienia jakości robót;
 - h. wprowadzenia zmiany w zakresie przedmiotu zamówienia, jeżeli konieczność wprowadzenia takiej zmiany jest skutkiem zmiany przepisów prawa lub wynika z niemożliwości realizowania przedmiotu umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego i Wykonawcy.

- i. Innych okoliczności niezależnych od Wykonawcy lub Zamawiającego
- 5. Strony mają prawo do wprowadzenia zmiany do umowy w zakresie terminu realizacji prac w przypadku:
 - a. niekorzystnych warunków atmosferycznych, uniemożliwiających lub znacznie utrudniających realizację zamówienia,
 - b. zmiany zakresu świadczenia wykonawcy,
 - c. innych okoliczności niezależnych od wykonawcy lub zamawiającego.
- 6. Strony mają prawo do wprowadzenia zmiany do umowy w zakresie rozliczenia poszczególnych etapów umowy w przypadku weryfikacji harmonogramu płatności przez Instytucję Zarządzającą RPO WZ, którą jest Zarząd Województwa Zachodniopomorskiego w ramach realizacji Umowy o dofinansowanie.
- 7. Strony dopuszczają wstąpienie w miejsce Wykonawcy innego wykonawcy, w sytuacji gdy:
 - a. prawa i obowiązki Wykonawcy przejdą na innego wykonawcę w wyniku połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia Wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, jeżeli nowy wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w wyniku którego doszło do zawarcia niniejszej Umowy oraz nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia i nie pociąga to za sobą istotnych zmian Umowy ,
 - b. dojdzie do przejęcia przez Zamawiającego zobowiązań Wykonawcy względem jego podwykonawców.

10. Informacje o możliwości składania ofert częściowych.
Nie dotyczy.

11. Wykaz dokumentów oraz oświadczeń niezbędnych do złożenia wraz z ofertą

- A. Oferta - zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zapytania ofertowego zawierająca m.in. kosztorys ofertowy oraz harmonogram prac dotyczącymi realizacji przedmiotu zamówienia wykonanymi przez oferenta, a w przypadku proponowania zmian w projekcie na rozwiązania zamiennie, wskazane w załączniku nr 7 - wraz z wykazem proponowanych zmian technologii ich wykonania.
- B. Oświadczenie dotyczące powiązań kapitałowych i osobowych, wypełnione zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszego zapytania ofertowego.
- C. Oświadczenie o spełnieniu niektórych warunków udziału w postępowaniu, wypełnione zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 4 do niniejszego zapytania ofertowego.

- D. Wykaz wykonanych robót, wypełniony zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 5 do zapytania ofertowego wraz z wymaganymi załącznikami.
- E. Załącznik nr 6 - Wykaz osób.
- F. Oświadczenie – zobowiązanie do ustanowienia gwarancji należytego wykonania umowy w przypadku wybrania oferty zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 8 do zapytania ofertowego.
- G. Aktualny odpis z Krajowego Rejestru Sądowego (innego właściwego rejestru) lub aktualne zaświadczenie o wpisie do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej.
- H. Zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawionego nie wcześniej niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert.
- I. Zaświadczenie właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawionego nie wcześniej niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert.

12. Informacje o planowanych zamówieniach uzupełniających.

Nie dotyczy

Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia zapytania ofertowego na każdym etapie prowadzenia postępowania i nie wybrania żadnej z przedstawionych ofert bez podania przyczyny. W przypadku zaistnienia powyższych okoliczności Oferentom nie przysługuje żadne roszczenia w stosunku do Zamawiającego.

Postępowanie nie jest prowadzone w oparciu o ustawę Prawo Zamówień Publicznych w związku z tym nie jest możliwe stosowanie środków odwoławczych.

Załączniki do niniejszego Zapytania ofertowego:

1. Załącznik nr 1 Wzór formularza ofertowego,
2. Załącznik nr 2 Wzór umowy,
3. Załącznik nr 3 Wzór oświadczenia wykonawcy o braku powiązań z zamawiającym,
4. Załącznik nr 4 Wzór oświadczenia o spełnieniu niektórych warunków udziału w postępowaniu,
5. Załącznik nr 5 Wzór wykazu wykonanych robót,
6. Załącznik nr 6 Wzór wykazu osób,
7. Załącznik nr 7 Wykaz akceptowalności rozwiązań zamiennych w zakresie technologii budowlanych możliwych do zastosowania przez wykonawcę,
8. Załącznik nr 8 Wzór oświadczenia – zobowiązanie do ustanowienia gwarancji należytego wykonania umowy w przypadku wybrania oferty,
9. Załącznik nr 9 - Przedmiar robót - hala etap I.

TWEETOP Sp. z o.o.
CZŁONEK ZARZĄDU
Krzysztof Bilbin

TWEETOP Sp. z o.o.
CZŁONEK ZARZĄDU
Wojciech Wedas